

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2025

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 726 mp, teren extravilan conform PUG/UAT Rebricea, categoria de folosință pășune, situată în tarla 11, 12, parcela 101/1, 102, 110/1, număr cadastral 76976, pentru Proiectul de utilitate publică și interes local „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, lucrările care fac obiectul acestui program de dezvoltare locală fiind inițiat de către autoritatea administrației publice locale.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebricea, în calitatea sa de initiator, raportul de specialitate al compartimentului de resort și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;

- art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;

- Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018;

- Hotărârea nr. 74 din 16 octombrie 2024 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a părții cotei de co-finanțare a cheltuielilor eligibile ale proiectului;

- Art. 4 litera (m) și (n) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit. ”a” din din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 726 mp, teren extravilan conform PUG UAT Rebricea, categoria de folosință **pășune, situată în tarla 11, 12, parcela 101/1, 102, 110/1, număr cadastral 76976, pentru Proiectul de utilitate publică și interes local „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”.**

Art.2. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art. 1 din teren agricol, categoria de folosință pășune, în teren curți construcții.

Art.3. Se aprobă declararea de utilitate publică și interes local a proiectului „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui” iar lucrările care fac obiectul acestui program de dezvoltare locală este inițiat de către autoritatea administrației publice locale;

Art. 4. Se împuternicește Primarul comunei Rebricea să semneze toate documentele privind operațiunea menționată.

Art.5. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica, prin afisare si se va comunica Primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe si Institutiei Prefectului – judetul Vaslui, in termenul prevazut de lege

Rebricea, 26 septembrie 2025

**INIȚIATOR,
PRIMAR,**

Mihăilă Neculai

Comisia pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.

- Comisia pentru munca si protectie sociala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism.

- Comisia pentru activitati economico-financiare, agricultura, juridica si disciplina.

- **Data depunere raport de avizare – 30.09.2025**

Avizeaza pentru legalitate,

Secretarul general al comunei

Jrs. Adina Maftei

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 726 mp, teren extravilan conform PUG/UAT Rebricea, categoria de folosință pășune, situată în tarla 11, 12, parcela 101/1, 102, 110/1, număr cadastral 76976, pentru Proiectul de utilitate publică și interes local „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, lucrările care fac obiectul acestui program de dezvoltare locală fiind inițiat de către autoritatea administrației publice locale.

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rebricea are la bază prevederile art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, prevederile art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar, Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018.

La elaborarea proiectului s-a ținut cont și de:

- Hotărârea nr. 74 din 16 octombrie 2024 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a părții cotei de co-finanțare a cheltuielilor eligibile ale proiectului;

- Certificatul de Urbanism cu nr. 21/27.08.2025;

- Art. 4 litera (m) și (n) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, care prevede: „ (1) Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan se emite în baza următoarei documentații: m) hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz; m1) avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și b1); n) alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.”

- art. 5¹ din Ordonanța de urgență nr. 34/2013: „ (1) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 5 alin. (3) se aprobă după cum urmează:

a) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile în suprafață de până la 100 ha inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;

Din aceste considerente și ținând cont și de prevederile legale propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Rebricea, 26 septembrie 2025

Consilier achizitii publice
Rotariu Lucian

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 726 mp, teren extravilan conform PUG/UAT Rebricea, categoria de folosință pășune, situată în tarla 11, 12, parcela 101/1, 102, 110/1, număr cadastral 76976, pentru Proiectul de utilitate publică și interes local „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, lucrările care fac obiectul acestui program de dezvoltare locală fiind inițiat de către autoritatea administrației publice locale.

Doamnelor și domnilor consilieri,

La întocmirea prezentului proiect de hotărâre s-a avut în vedere în primul rând prevederile:

- Art. 5, alin.(3), lit. a și g și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- Art. 4 litera (m) și (n) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018 care prevede: „ (1) Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan se emite în baza următoarei documentații: m) hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz; m1) avizul emis de structura de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în condițiile prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și b1); n) alte documente necesare emiterii actului de avizare sau a deciziei de aprobare, după caz.”

- art. 5¹ din Ordonanța de urgență nr. 34/2013: „ (1) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 5 alin. (3) se aprobă după cum urmează:

a) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile în suprafață de până la 100 ha inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;”

- Art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare

- Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;

- Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018;

- Hotărârea nr. 74 din 16 octombrie 2024 privind aprobarea STUDIULUI DE FEZABILITATE pentru „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului și a părții cotei de co-finanțare a cheltuielilor eligibile ale proiectului;

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 726 mp, teren extravilan conform PUG/UAT Rebricea, categoria de folosință pășune, situată în tarla

11, 12, parcela 101/1, 102, 110/1, număr cadastral 76976 pentru Proiectul de utilitate publică și interes local „Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Vaslui”, lucrările care fac obiectul acestui program de dezvoltare locală fiind inițiat de către autoritatea administrației publice locale, cu respectarea prevederilor din *Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.

26 septembrie 2025

P R I M A R,

Mihăilă Neculai