



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/fax: 0235/457050;
Telefon/fax : 0335/780051**

HOTĂRÂREA

nr. 75 din 02 septembrie 2025

privind aprobarea dezmembrării terenului, aparținând UAT Rebricea, cu număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880, în suprafață de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 și schimbul terenului - Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, cu terenul deținut de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, în suprafață de 10.000 mp, CF 76579 situat pe UAT Rebricea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Rebricea, raportul compartimentului de specialitate și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;
- Certificatul de Urbanism Nr. 435 din 20.12.2021, obținut de către SC HELIOS & WIND ENERGY SRL în scopul: „Obținerii Autorizație de Construire - Amplasare capacități de producere energie electrică eoliană, zona Negrești, jud Vaslui”;
- Hotărârea Consiliului Local Rebricea cu nr. 129 din 20.12.2022 prin care se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru lucrarea „Amplasare capacități de producere energie electrică eoliană, zona Negrești, județul Vaslui”;
- Adresa nr. 01/21.05.2025, înregistrată la UAT Rebricea sub nr. 2975/21.05.2025, prin care SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, reprezentată de domnul Blaj Cristian, solicită, în baza art. 12 din Legea Energiei nr. 123/2012, acordarea dreptului de uz și servitute, pentru suprafața de 54.600 mp, proprietate a UAT Rebricea și înscrisă în Cartea Funciară și nr. cadastral 74880;
- Adresa înregistrată la UAT Rebricea de către SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, proprietara terenurilor pe care se dezvoltă parcul eolian Negrești - Vaslui, prin care oferă un teren de 10.000 mp cu CF Nr. 76579, la schimb.
- Obligațiile asumate de cele două societăți SC HELIOS & WIND ENERGY SRL și SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL prin scrisorile sus prezentate, de a face toate demersurile legale pentru ca suprafața de teren de 16.633 mp să ajungă în proprietatea statului Român, ministerul Energiei și administrarea Transelectrica.
- Obligația SC HELIOS & WIND ENERGY SRL să semneze un act adițional la contractul de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023, semnat cu UAT Rebricea prin care se micșorează suprafața concesionată cu cei 16.633 mp dar păstrând neschimbată renta contractuală.
- Toate părțile implicate sunt de acord ca acest teren Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, care face obiectul acestei proceduri, să păstreze sarcinile existente respectiv, concesiunea în favoarea SC HELIOS & WIND ENERGY SRL conform contractului de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023 și dreptul de uz și servitute acordat TRANSELECTRICA prin HCL nr. 49 din 28.05.2025 și contractul aferent nr. 3299 din 04.06.2025;

- Societățile SC HELIOS & WIND ENERGY SRL și SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL s-au angajat să achite către UAT Rebricea diferența între evaluările ANEVAR către UAT Rebricea.
- Contractul de concesiune nr. 3828/19.07.2023 încheiat între UAT Rebricea și SC HELIOS & WIND ENERGY SRL pentru suprafața de teren de 54.600 mp, număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880 având ca obiect dreptul de concesiune asupra terenului, în vederea utilizării de către Societate a Terenului în scopul dezvoltării unei stații electrice conexiune cu sistemul național /de transformare/ și stocare ;
- SC HELIOS & WIND ENERGY SRL este în curs de edificare a unui proiect hibrid compus dintr-un parc eolian cu o putere instalată totală de 186 MW, precum și a instalației electrice aferente cu o putere instalată totală de 186 MW, situat în Negrești, Oșești, Rebricea, Ștefan cel Mare, Vulturești, județul Vaslui, România ("Proiectul" sau "Parcul Eolian Negrești Vaslui") conform Autorizației de construire nr. 96/11.12.2024 eliberată de Consiliul Județean Vaslui, inclusiv a unei stații de racordare la rețeaua națională („Instalația de Racordare”) pe terenul situat pe teritoriul UAT Rebricea, conform Autorizației de construire nr. 93/11.12.2024;
- Prevederile Documentației de Atribuire (Anexa 1 la Contractul de Concesiune nr. 3828 din 19.07.2023), Secțiunea a II-a - Condiții Generale ale Concesiunii, art. 7, ce permite subconcesiunea cu respectarea prevederilor contractuale;
- Prevederile caietului de sarcini și din contractul de concesiune privind obiectivul unic care poate fi dezvoltat pe acest teren, respectiv „construirea unei stații de conexiuni și transformare a energie electrice”;
- Prevederea din contractul de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023 prin care se poate face dezmembrarea terenului concesionat conform art. 4.1. c. „Concesionarul are dreptul de a face pe propria cheltuială dezmembrarea terenului concesionat”;
- Toate autorizațiile de construire necesare parcului eolian sunt deja obținute de SC HELIOS & WIND ENERGY SRL;
- Evaluarea ANEVAR Nr. 326 din 12.08.2025 a terenului Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 deținut de UAT Rebricea (numai proprietatea nudă), în valoare de 78.528 Lei;
- Evaluarea ANEVAR Nr. 510 din 05.08.2025 a terenului cu CF nr.76579 în suprafață de 10.000 mp deținut în proprietate de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL în valoare de 24.800 Lei.
- Adresa cu nr. 11608/12.08.2025 emisă de Prefectura Vaslui către SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, adusă la cunoștință și Primăriei Rebricea;
- Faptul că prin această soluție se creează un venit suplimentar pentru UAT Rebricea și exonerează comuna de demersuri ulterioare transiterii cu titlu gratuit a terenului în proprietatea statului Român (fiind obligație legală, conform legii 123/2012 - legea energiei).

Ținând cont de următoarele prevederi legale:

- Codul Administrativ – OUG nr. 57/2019, Art. 287 și următoarele – Domeniul privat al UAT Terenurile aflate în domeniul privat al unei UAT pot face obiectul actelor de dispoziție, inclusiv al schimburilor; Autoritatea locală (Consiliul Local) are libertate de administrare și dispoziție asupra bunurilor din domeniul privat, cu respectarea interesului public și a normelor legale; Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) Consiliul Local are competența de a aproba vânzarea, concesionarea, închirierea sau schimbul de bunuri aflate în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului.”
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Este relevantă pentru faza ulterioară schimbului de terenuri, dar este important de menționat dacă pe terenul obținut

se construiește o stație electrică de interes național, aceasta trebuie autorizată conform reglementărilor de urbanism și construcții.

-Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale;

În temeiul prevederilor art. 129, 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului aparținând UAT Rebricea cu număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880 în suprafață de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 și intabularea acestora.

Art.2. Se însușesc rapoartele de evaluare a proprietăților imobiliare care fac obiectul schimbului, care constituie Anexe la prezenta Hotărâre, după cum urmează:

- **Raportul de evaluare nr. 510 din 05.08.2025**, realizat de **SC GMT - EVALUĂRI ȘI CONSULTANȚĂ SRL**, prin evaluator autorizat ANEVAR Munteanu Vasile, Nr. legitimație 14433/2025, pentru stabilirea valorii de piață a proprietății imobiliare aparținând **SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL**, proprietate imobiliară în suprafață totală de **10.000 mp, în valoare de 24.800 Lei**, lotizat astfel:

- Teren extravilan în suprafață de **7.885 mp**, având categorie de folosință „curți construcții”, identificat sub nr. cadastral 76579, înscris în Cartea Funciara nr. 76579 a localității Rebricea, situat în extravilanul Loc. Rebricea, com. Rebricea, jud. Vaslui.

- Teren extravilan în suprafață de **2.115 mp**, având categorie de folosință „arabil”, identificat sub nr. cadastral 76579, înscris în Cartea Funciara nr. 76579 a localității Rebricea, situat în extravilanul Loc. Rebricea, com. Rebricea, jud. Vaslui și

- **Raportul de evaluare nr. 326 din 12.08.2025**, realizat de **BALTATU BOGDAN SEBASTIAN**, evaluator autorizat ANEVAR, Nr. legitimație 19180/2025, pentru stabilirea valorii de piață a proprietății imobiliare aparținând **COMUNEI REBRICEA**, proprietate imobiliară în suprafață totală de **16.633 mp, în valoare de 78.528 Lei**, lotizat astfel:

- Teren extravilan în suprafață de **16.633 mp**, având categorie de folosință „curți construcții”, identificat sub nr. cadastral 76955, înscris în Cartea Funciara nr. 76955 a localității Rebricea, situat în extravilanul Loc. Rebricea, com. Rebricea, județul Vaslui.

Art. 3. (1) Se aprobă schimbul terenului Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, cu terenul deținut de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, în suprafață de 10.000 mp, CF 76579 situat pe UAT Rebricea.

(2) Se aprobă achitarea de către TERRA WIND POWER ENERGY SRL a diferenței valorice rezultate în urma evaluărilor ANEVAR a celor două terenuri, respectiv a sumei de 53.728 lei.

(3) Toate taxele și cheltuielile notariale ocazionate de autentificarea contractului de schimb vor fi suportate integral de SC TERRA WIND ENERGY SRL.

Art. 4. (1) Terenul predat către UAT Rebricea se înregistrează în evidentele contabile la valoarea în Lei a echivalentului de 4900 EUR, valoarea care va fi înscrisă și în Contractul Autentic de Schimb.

(2) Se aproba includerea bunului imobil descris la Art. 3., în domeniul privat al UAT Rebricea, inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT Rebricea, urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei Hotărâri.

Art. 5. Se mandateaza Primarul comunei Rebricea să semneze contractele notariale, actele adiționale ale acestuia și declarațiile de orice fel, necesare aducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 6. Primarul Comunei Rebricea, prin aparatul propriu de specialitate, va duce la indeplinire prezenta hotarare.

Rebricea, 02 septembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Ilade Ciprian-Ionel

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretarul general al comunei,

✍

Jrs. Adina Maftei

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR 75/02.09.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă X absolută ☐ calificată	02.09.2025	
2	Comunicarea către primar	02.09.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	/...../2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	02.09.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	/...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	/...../.....	

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon 0235/457050; Telefon/fax : 0335/780051

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectului de hotărâre privind

aprobarea dezmembrării terenului, aparținând UAT Rebricea, cu număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880, în suprafață de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 și schimbul terenului - Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, cu terenul deținut de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, în suprafață de 10.000 mp, CF 76579 situat pe UAT Rebricea

Proiectul de hotărâre, inițiat de primarul comunei Rebricea, are la baza primirea adresei de la SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, proprietara terenurilor pe care se dezvoltă parcul eolian Negrești - Vaslui, prin care oferă un teren de 10.000 mp cu CF Nr. 76579, la schimb cu suprafața de teren de 16.633 mp, teren care trebuie să ajungă în proprietatea statului Român, ministerul Energiei și administrarea Transelectrica.

Ținând cont de următoarele prevederi legale:

- Codul Administrativ – OUG nr. 57/2019, Art. 287 și următoarele – Domeniul privat al UAT
Terenurile aflate în domeniul privat al unei UAT pot face obiectul actelor de dispoziție, inclusiv al schimburilor; Autoritatea locală (Consiliul Local) are libertate de administrare și dispoziție asupra bunurilor din domeniul privat, cu respectarea interesului public și a normelor legale; Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) Consiliul Local are competența de a aproba vânzarea, concesiunea, închirierea sau schimbul de bunuri aflate în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului.”

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Este relevantă pentru faza ulterioară schimbului de terenuri, dar este important de menționat dacă pe terenul obținut se construiește o stație electrică de interes național, aceasta trebuie autorizată conform reglementărilor de urbanism și construcții.

-Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale

- Adresa cu nr. 11608/12.08.2025 emisă de Prefectura Vaslui către SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, adusă la cunoștință și Primăriei Rebricea;

- Adresa înregistrată la UAT Rebricea de către SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, proprietara terenurilor pe care se dezvoltă parcul eolian Negrești - Vaslui, prin care oferă un teren de 10.000 mp cu CF Nr. 76579, la schimb.

- Obligațiile asumate de cele două societăți SC HELIOS & WIND ENERGY SRL și SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL prin scrisorile sus prezentate, de a face toate demersurile legale pentru ca suprafața de teren de 16.633 mp să ajungă în proprietatea statului Român, ministerul Energiei și administrarea Transelectrica.

- Obligația SC HELIOS & WIND ENERGY SRL să semneze un act adițional la contractul de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023, semnat cu UAT Rebricea prin care se micșorează suprafața concesiunată cu cei 16.633 mp dar păstrând neschimbată renta contractuală.

- Toate părțile implicate sunt de acord ca acest teren Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, care face obiectul acestei proceduri, să păstreze sarcinile existente respectiv, concesiunea în favoarea SC HELIOS & WIND ENERGY SRL conform contractului de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023 și dreptul de uz și servitute

acordat TRANSELECTRICA prin HCL nr. 49 din 28.05.2025 și contractul aferent nr. 3299 din 04.06.2025;

- Societățile SC HELIOS & WIND ENERGY SRL și SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL s-au angajat să achite către UAT Rebricea diferența între evaluările ANEVAR către UAT Rebricea.

- Contractul de concesiune nr. 3828/19.07.2023 încheiat între UAT Rebricea și SC HELIOS & WIND ENERGY SRL pentru suprafața de teren de 54.600 mp, număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880 având ca obiect dreptul de concesiune asupra terenului, în vederea utilizării de către Societate a Terenului în scopul dezvoltării unei stații electrice conexiune cu sistemul național /de transformare/ și stocare ;

- SC HELIOS & WIND ENERGY SRL este în curs de edificare a unui proiect hibrid compus dintr-un parc eolian cu o putere instalată totală de 186 MW, precum și a instalației electrice aferente cu o putere instalată totală de 186 MW, situat în Negrești, Oșești, Rebricea, Ștefan cel Mare, Vulturești, județul Vaslui, România ("Proiectul" sau "Parcul Eolian Negrești Vaslui") conform Autorizației de construire nr. 96/11.12.2024 eliberată de Consiliul Județean Vaslui, inclusiv a unei stații de racordare la rețeaua națională („Instalația de Racordare”) pe terenul situat pe teritoriul UAT Rebricea, conform Autorizației de construire nr. 93/11.12.2024;

- Prevederile Documentației de Atribuire (Anexa 1 la Contractul de Concesiune nr. 3828 din 19.07.2023), Secțiunea a II-a - Condiții Generale ale Concesiunii, art. 7, ce permite subconcesiunea cu respectarea prevederilor contractuale;

- Prevederile caietului de sarcini și din contractul de concesiune privind obiectivul unic care poate fi dezvoltat pe acest teren, respectiv „construirea unei stații de conexiuni și transformare a energie electrice”;

- Prevederea din contractul de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023 prin care se poate face dezmembrarea terenului concesionat conform art. 4.1. c. „Concesionarul are dreptul de a face pe propria cheltuială dezmembrarea terenului concesionat”;

- Toate autorizațiile de construire necesare parcului eolian sunt deja obținute de SC HELIOS & WIND ENERGY SRL;

- Evaluarea ANEVAR Nr. 326 din 12.08.2025 a terenului Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 deținut de UAT Rebricea (numai proprietatea nudă), în valoare de 78.528 Lei;

- Evaluarea ANEVAR Nr. 510 din 05.08.2025 a terenului cu CF nr.76579 în suprafață de 10.000 mp deținut în proprietate de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL în valoare de 24.800 Lei.

- Adresa cu nr. 11608/12.08.2025 emisă de Prefectura Vaslui către SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, adusă la cunoștință și Primăriei Rebricea;

- Faptul că prin această soluție se creează un venit suplimentar pentru UAT Rebricea și exonerează comuna de demersuri ulterioare transiterii cu titlu gratuit a terenului în proprietatea statului Român (fiind obligație legală, conform legii 123/2012 - legea energiei).

Tinând cont de cele prezentate propun adoptarea prezentului proiect de hotărâre, motivat de legalitatea și oportunitatea acestuia, în forma prezentată de initiator.

27 septembrie 2025

Consilier Achiziții
ROTARIU LUCIAN

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind aprobarea dezmembrării terenului, aparținând UAT Rebricea, cu număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880, în suprafață de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 și schimbul terenului - Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, cu terenul deținut de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, în suprafață de 10.000 mp, CF 76579 situat pe UAT Rebricea

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea proiectului de hotărâre s-a făcut având în vedere primirea adresei de la SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, proprietara terenurilor pe care se dezvoltă parcul eolian Negrești - Vaslui, prin care oferă un teren de 10.000 mp cu CF Nr. 76579, la schimb cu suprafața de teren de 16.633 mp, teren care trebuie să ajungă în proprietatea statului Român, ministerul Energiei și administrarea Transelectrica.

Toate părțile implicate sunt de acord ca acest teren în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării suprafeței totale de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, care face obiectul acestei proceduri, să păstreze sarcinile existente respectiv, concesiunea în favoarea SC HELIOS & WIND ENERGY SRL conform contractului de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023 și dreptul de uz și servitute acordat TRANSELECTRICA prin HCL nr. 49 din 28.05.2025 și contractul aferent nr. 3299 din 04.06.2025.

Menționez că au fost efectuate două evaluări, respectiv Evaluarea ANEVAR Nr. 326 din 12.08.2025 a terenului Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 deținut de UAT Rebricea (numai proprietatea nudă), în valoare de 78.528 Lei și Evaluarea ANEVAR Nr. 510 din 05.08.2025 a terenului cu CF nr.76579 în suprafață de 10.000 mp deținut în proprietate de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL în valoare de 24.800 Lei.

În urma schimbului de terenuri, UAT Rebricea va primi suprafața de 10.000 mp deținut în proprietate de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL și diferența între evaluările ANEVAR mai sus amintite.

Totodată aduc la cunoștință că SC HELIOS & WIND ENERGY SRL și-a luat obligația să semneze un act adițional la contractul de concesiune nr. 3828 din 19.07.2023, semnat cu UAT Rebricea prin care se micșorează suprafața concesionată cu cei 16.633 mp dar păstrând neschimbată renta contractuală, prin această soluție se creează un venit suplimentar pentru UAT Rebricea și exonerează comuna de demersuri ulterioare transmiterii cu titlu gratuit a terenului în proprietatea statului Român (fiind obligație legală, conform legii 123/2012 - legea energiei).

Ținând cont de următoarele prevederi legale:

- Codul Administrativ – OUG nr. 57/2019, Art. 287 și următoarele – Domeniul privat al UAT
Terenurile aflate în domeniul privat al unei UAT pot face obiectul actelor de dispoziție, inclusiv al schimburilor; Autoritatea locală (Consiliul Local) are libertate de administrare și dispoziție

asupra bunurilor din domeniul privat, cu respectarea interesului public și a normelor legale; Art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) Consiliul Local are competența de a aproba vânzarea, concesiunea, închirierea sau schimbul de bunuri aflate în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului.”

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Este relevantă pentru faza ulterioară schimbului de terenuri, dar este important de menționat dacă pe terenul obținut se construiește o stație electrică de interes național, aceasta trebuie autorizată conform reglementărilor de urbanism și construcții.

-Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale

- Adresa cu nr. 11608/12.08.2025 emisă de Prefectura Vaslui către SC HELIOS & WIND ENERGY SRL, adusă la cunoștință și Primăriei Rebricea;

Față de cele prezentate

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului, aparținând UAT Rebricea, cu număr cadastral 74880 și înscris în cartea funciară nr. 74880, în suprafață de 54.600 mp, în două loturi, lotul 1 în suprafață de 37.967 mp, Număr Cadastral 76954 și lotul 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955 și schimbul terenului - Lot 2 în suprafață de 16.633 mp, Număr Cadastral 76955, rezultat în urma dezmembrării, cu terenul deținut de SC TERRA WIND POWER ENERGY SRL, în suprafață de 10.000 mp, CF 76579 situat pe UAT Rebricea în baza art. 129, art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ*.

27 septembrie 2025

P R I M A R,

Mihăilă Neculai