



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/ 0235/457050; Fax : 0235/780051

HOTĂRÂREA

nr. 107 din 22 decembrie 2025

privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului,
de completare și modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al
comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebricea, în calitate sa de initiator, raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

în conformitate cu:

- prevederile art. 354 - art. 357, din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adopta prezenta hotărâre:

Art.1. Se însușește propunerea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, cu privire la completarea și modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016, după cum urmează:

- **După poziția nr. 38** din inventar se adaugă o poziție nouă cu nr. **39** cu datele de identificare din anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se revocă Hotărârea Consiliului local al comunei Rebricea nr. 100 din 19 noiembrie 2025 privind aprobarea actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea.

Art.3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin compartimentul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe, compartimentului achiziții publice și urbanism, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și Instituției Prefectului – județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege.

Rebricea, 22 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍

Merlă Elena-Daniela

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general al comunei,

✍

Jrs. Adina Maftei

ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
CONSILIUL LOCAL
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC
DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI REBRICEA

Însușit de Consiliul Local prin
Hotărârea 107 din 22.12.2025
Primarul comunei Rebricea,

Mihăilă Neculai

INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

I. Se completează cu poziția nr. 39 după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Suprafața totală (mp)	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
38	Teren intravilan	Sat Tufeștii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui Intravilan, Tarla 89, Parcela 77- Arabil N- DS, NC 73948 E- DS, NC 70098 S- Asandei Gimi V- NC 74886	2025	271	-	Domeniul privat al comunei Rebricea potrivit Hotărârii Consiliului Local nr. 108/2025

Președinte: **Mihăilă Neculai,** _____
Membri: **Maftai Adina,** _____
Radu Cristina-Ramona, _____
Rotariu Andrei-Lucian, _____
Hoțoleanu Nicolae-Daniel, _____
Rusu Nicoleta, _____
Cojocă Eugenia-Dumitrița, _____

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE ȘI URBANISM

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de completare și modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016

Doamnelor și domnilor,

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ referitoare la exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, și Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform prevederilor art. 354 din Codul administrativ.

De asemenea, potrivit art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că „*Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.*”

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supun atenției și aprobării dumneavoastră prezentul proiectul de hotărâre, în forma prezentată de initiator.

17 decembrie 2025

CONSILIER,
Rotariu Andrei-Lucian

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

**privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului,
de completare și modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei
Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**

Doamnelor și domnilor consilieri,

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este motivată de necesitatea inventarierii unor suprafețe de teren identificate pe raza UAT-ului și care vor putea face, ulterior, obiectul **unor concesiunări, închirieri**, motiv pentru care se impune adaugarea unei poziții noi în inventar, și anume poziția 39.

Mentionez că terenul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv al celor care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989. Totodată terenul nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu a fost declarat, prin acte normative, de uz sau de interes public național.

Totodată prin această hotărâre se va abroga și **Hotărârea Consiliului local al comunei Rebricea nr. 100 din 19 noiembrie 2025 privind aprobarea actualizării Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea**, având în vedere necesitatea corelării unor informații dintre inventarul aprobat prin H.C.L. 100/19.11.2025 și cel existent în contabilitate, în ceea ce privește valorile de inventar, urmând aprobarea ulterioară a unei hotărâri de actualizare.

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotărâre **privind însușirea propunerii Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului, de completare și modificare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, atestat prin Hotărârea Consiliului Local Rebricea nr. 7/2016**, în baza art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 139 alin. (3), lit. „g”, și art. 196 alin. (1) lit. „a” din **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;**

17 decembrie 2025

P R I M A R,
Mihăilă Neculai