

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. ____/2026

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 833 mp, categoria de folosință pășune, situată în extravilanul Comunei Rebricea, sat Crăciunești, tarla 13, parcelă 120, pentru obiectivul de investiții de utilitate publică și interes local „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Rebricea, în calitate sa de initiator, raportul de specialitate al compartimentului de resort și rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate;
 - Hotărârea nr. 43 din 30 aprilie 2025 privind acordarea dreptului de acces furnizorului de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA, pe domeniul privat al comunei Rebricea, Județul Vaslui, în vederea instalării unei stații de telefonie mobilă;
 - Actul adițional nr. 1 la Contractul cadru de constituire a dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a comunei Rebricea, nr. 3579/24.06.2025 (comuna Rebricea) și 10499/01.07.2025 (Orange România SA);
 - cererii cu nr. 26/TD/5879/4055 înaintată de către Orange România SA și înregistrată la UAT Rebricea cu nr. 951/18.02.2026 și propunerea de încheiere a unei convenții în acest sens;
 - art. 5, alin.(3), lit. a și b¹ și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
 - Art. 92, alin.(2), lit.d) și i) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
 - Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018;
 - Art. 4 litera (m) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018;
- În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit. "a" din din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI REBRICEA adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se aprobă scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 833 mp, teren extravilan conform PUG/UAT Rebricea, categoria de folosință pășune, situată în extravilanul sat Crăciunești, tarla 13, parcelă 120, județul Vaslui, pentru obiectivul de investiții de utilitate publică și interes local „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”.

Art.2. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului menționat la art. 1 din teren agricol, categoria de folosință pășune, în teren curți construcții.

Art.3. Se aprobă declararea de utilitate publică și interes local a obiectivului de investiții „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”;

Art.4. Se transmite către SC ORANGE ROMÂNIA SA, dreptul de folosință (de exploatare), asupra unei suprafețe de 1250 mp, cu categoria de folosință teren neproductiv, identificat prin CF 75100, situată în extravilanul Comunei Rebricea, județul Vaslui, strict pentru efectuarea lucrărilor de recuperare prin refacerea covorului vegetal, având în vedere cererea înaintată de către Orange România SA cu nr. 951/18.02.2026.

Art. 5. Se împuternicește Primarul comunei Rebricea să semneze toate documentele privind operațiunea menționată.

Art.6. Prezenta hotarare va fi adusa la cunostinta publica, prin afisare si se va comunica Primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe si Institutiei Prefectului – judetul Vaslui, in termenul prevazut de lege.

Rebricea, 19 februarie 2026

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
*Mihăilă Neculai***

Comisia pentru activitati social-culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport.
- Comisia pentru munca si protectie sociala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism.
- Comisia pentru activitati economico-financiare, agricultura, juridica si disciplina.
- **Data depunere raport de avizare – 26.02.2026**

Avizeaza pentru legalitate,

**Secretarul general al comunei
*Jrs. Adina Maftei***

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE ȘI URBANISM

Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon 0235/457050; Telefon/fax : 0335/780051

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 833 mp, categoria de folosință pășune, situată în extravilanul Comunei Rebricea, sat Crăciunești, tarla 13, parcelă 120, pentru obiectivul de investiții de utilitate publică și interes local „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”.

Doamnelor și domnilor,

Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rebricea are la bază prevederile art. 5, alin.(3), lit. a și b¹ și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, prevederile art. 92, alin.(2), lit.d) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar, Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018.

La elaborarea proiectului s-a ținut cont și de:

- **Hotărârea nr. 43 din 30 aprilie 2025 privind acordarea dreptului de acces furnizorului de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA, pe domeniul privat al comunei Rebricea, Județul Vaslui, în vederea instalării unei stații de telefonie mobilă;**
 - **Actul adițional nr. 1 la Contractul cadru de constituire a dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a comunei Rebricea, nr. 3579/24.06.2025 (comuna Rebricea) și 10499/01.07.2025 (Orange România SA);**
 - **cererii cu nr. 26/TD/5879/4055 înaintată de către Orange România SA și înregistrată la UAT Rebricea cu nr. 951/18.02.2026 și propunerea de încheiere a unei convenții în acest sens;**
 - **Art. 4 litera (m) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, care prevede: „ (1) Aprobarea scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilan se emite în baza următoarei documentații: m) hotărârea Guvernului/consiliului județean/consiliului local privind declararea de utilitate publică a obiectivelor de investiție de interes național, județean, local, în condițiile legii, după caz;**
 - **art. 5¹ din Ordonanța de urgență nr. 34/2013: „ (1) Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor ocupate cu pajiști permanente pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 5 alin. (3) se aprobă după cum urmează:**
 - a) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile în suprafață de până la 100 ha inclusiv, cu avizul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;**
- Din aceste considerente și ținând cont și de prevederile legale propun aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

Rebricea, 19 februarie 2026

Consilier achizitii publice
Rotariu Lucian

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA REBRICEA
P R I M A R

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre

privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 833 mp, categoria de folosință pășune, situată în extravilanul Comunei Rebricea, sat Crăciunești, tarla 13, parcelă 120, pentru obiectivul de investiții de utilitate publică și interes local „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”

Doamnelor și domnilor consilieri,

La întocmirea prezentului proiect de hotărâre s-au avut în vedere prevederile:

- art. 5, alin.(3), lit. a și b¹ și art. 14 din Ordonanța de urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Art. 92, alin.(2), lit.d) și i) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 83/2018 pentru aprobarea Procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea Procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar;
- Procedurii privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018, parte integrantă din Ordinul 1366/2018;
- Art. 4 litera (m) din Procedura privind scoaterea din circuitul agricol a pajiștilor permanente, din 12.09.2018;;
- Hotărârii nr. 43 din 30 aprilie 2025 privind acordarea dreptului de acces furnizorului de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA, pe domeniul privat al comunei Rebricea, Județul Vaslui, în vederea instalării unei stații de telefonie mobilă;
- Actului adițional nr. 1 la Contractul cadru de constituire a dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a comunei Rebricea, nr. 3579/24.06.2025 (comuna Rebricea) și 10499/01.07.2025 (Orange România SA);
- cererii cu nr. 26/TD/5879/4055 înaintată de către Orange România SA și înregistrată la UAT Rebricea cu nr. 951/18.02.2026 și propunerea de încheiere a unei convenții în acest sens;

Fata de considerentele de mai sus,

SUPUN SPRE APOBARE

Proiectul de hotarare privind scoaterea definitivă din circuitul agricol a suprafeței de 833 mp, categoria de folosință pășune, situată în extravilanul Comunei Rebricea, sat Crăciunești, tarla 13, parcelă 120, pentru obiectivul de investiții de utilitate publică și interes local „Instalarea unei stații de telefonie mobilă de către furnizorul de comunicații electronice ORANGE ROMÂNIA SA”, cu respectarea prevederilor din *Ordonanta de urgenta nr. 57/2019 privind Codul administrativ*.

19 februarie 2026

P R I M A R,

Mihăilă Neculai