



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL VASLUI  
COMUNA REBRICEA  
CONSILIUL LOCAL**

**Cod poștal- 737455 – REBRICEA - Telefon/  
0235/457050; Telefon/fax : 0235/819630**

## **HOTĂRÂREA Nr. 7/2016**

### **privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui**

având în vedere:

- expunerea de motive la proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Rebricea, raportul de avizare al comisiei de specialitate, precum și raportul compartimentului de resort;  
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

în conformitate cu:

- prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) și art. 6 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

***Consiliul local al comunei Rebricea, județul Vaslui,***

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se însușește inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Rebricea, prin compartimentul de specialitate.

**Art.3.** Cu drept de contestație la instanță de contencios administrativ, conform Legii nr. 544/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în termenul prevăzut de lege.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică, prin afișare și se va comunica primarului comunei Rebricea, compartimentului Buget, contabilitate, impozite și taxe, compartimentului Urbanism și amenajare a teritoriului, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rebricea și Instituției Prefectului – județul Vaslui, în termenul prevăzut de lege.

***Rebricea, 29 ianuarie 2016***

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Asandei Sorinel**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretarul comunei Rebricea,**

***Sârcu Geanina - Elena***

## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Rebricea, județul Vaslui

| Nr. crt. | Denumirea bunului  | Elemente de identificare  | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Suprafața totală (mp) | Valoarea de inventar (lei) | Situația juridică actuală<br>Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare   |
|----------|--------------------|---|---|-----------------------|----------------------------|--|
| 0        | 1                  | 2   | 3   | 4                     | 5                          | 6  |
| 1        | PĂȘUNE<br>COMUNALĂ | 1. Sat Rebricea, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>T : 11<br>P : 100   | 2005  | 363.712               | 2.787.286,05               | Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare<br>Proces – verbal nr. 448/16.03.2005<br>H.C.L. 36/30.09.2014 |
|          |                    | 2. Sat Tatomirești, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>T : 5, P : 31; 33; 35<br>T : 6, P : 39<br>T : 9, P : 78; 79; 81; 82; 85  |   | 894.896               |                            |  |
|          |                    | 3. Sat Crăciunești, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>T : 11, P : 102<br>T : 12, P : 110/1; 110/2<br>T : 13, P : 116; 117; 118; 120<br>T : 20, P : 145/2; 154/1; 154/2 |   | 585.665               |                            |  |

| Nr. crt. | Denumirea bunului       | Elemente de identificare   | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Suprafața totală (mp)   | Valoarea de inventar (lei) | Situția juridică actuală<br>Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare |
|----------|-------------------------|--|---|---|----------------------------|---|
| 0        | 1                       | 2  | 3   | 4   | 5                          | 6   |
|          |                         | <p><b>4.</b> Sat Sasova, comuna Rebricea, județul Vaslui<br/>T : 29, P : 229; 231<br/>T : 31, P : 249<br/>T : 32, P : 253; 255<br/>T : 59, P : 609/4</p> <p><b>5.</b> Sat Tufeștii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui<br/>T : 41, P : 313; 317/1; 317/2; 317/3</p> <p><b>6.</b> Sat Draxeni, comuna Rebricea, județul Vaslui<br/>T : 44, P : 437; 437/1<br/>T : 46, P : 444; 451<br/>T : 47, P : 479; 479/1<br/>T : 48, P : 482; 503<br/>T : 49, P : 567/4; 574/1; 574/2</p> <p><b>7.</b> Sat Bolati, comuna Rebricea, județul Vaslui<br/>T : 828, P : 868</p> <p><b>8.</b> Sat Rateșu-Cuzei, comuna Rebricea, județul Vaslui<br/>T : 67, P : 675; 677<br/>T : 68, P : 681; 682<br/>T : 76, P : 785</p> |   | <p><b>663.802</b></p> <p><b>439.254</b></p> <p><b>1.460.066</b></p> <p><b>200.000</b></p> <p><b>262.605</b></p> |                            |   |
| 2        | <b>TEREN INTRAVILAN</b> | Sat Draxeni, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>N : drum comunal DC 4<br>S : UAT Comuna Rebricea<br>V: UAT Comuna Rebricea<br>E : drum comunal DC 152  | <b>2006</b>   | <b>8570,54</b>  | <b>52.300</b>              | H.C.L. nr. 7/29.01.2016   |

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumirea bunului</b> | <b>Elemente de identificare</b>   | <b>Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință</b> | <b>Suprafața totală (mp)</b> | <b>Valoarea de inventar (lei)</b> | <b>Situația juridică actuală<br/>Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare</b> |
|-----------------|--------------------------|---|--|------------------------------|-----------------------------------|--|
| <b>0</b>        | <b>1</b>                 | <b>2</b>  | <b>3</b>   | <b>4</b>                     | <b>5</b>                          | <b>6</b>   |
| <b>3</b>        | <b>TEREN INTRAVILAN</b>  | Sat Rebricea, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>T : 11, P : 100<br>Număr cadastral : 70353<br>Număr carte funciară : 70353 | <b>2012</b>  | <b>15.000</b>                | <b>164.055</b>                    | H.C.L. nr. 15/27.04.2012   |
| <b>4</b>        | <b>TEREN ÎMPĂDURIT</b>   | Sat Tufeștii de Jos, comuna Rebricea, județul Vaslui<br>T : 41, P : 318   | <b>2016</b>  | <b>306.400</b>               | <b>740.594,20</b>                 | H.C.L. nr. 57/2009<br>Proces – verbal nr. 358/2016   |

**Președinte: Radu Valerică,** \_\_\_\_\_

**Secretar: Sârcu Geanina–Elena,** \_\_\_\_\_

**Membri: Mihăilă Neculai,** \_\_\_\_\_

**Baciu Violeta–Elena,** \_\_\_\_\_

**Burghilea Paraschiva,** \_\_\_\_\_

**Luchian Laurențiu–Nicolae,** \_\_\_\_\_

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**COMUNA REBRICEA**  
**COMPARTIMENT URBANISM**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui**

*Doamnelor și domnilor,*

Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, și Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă temeiul legal în baza căruia a fost inițiat proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului terenurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui.

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată, conform art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 4 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că *„Terenurile pot face obiectul dreptului de proprietate privată sau al altor drepturi reale, având ca titulari persoane fizice sau juridice, ori pot aparține domeniului public sau domeniului privat.”*

De asemenea, prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” și art. 119 – 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, vin să întregască cele prevăzute de legile sus-menționate, îndeplinind astfel condițiile de legalitate cerute de legislația în domeniu.

*14 ianuarie 2016*

**CONSILIER,**  
*Luchian Laurențiu – Nicolae*

**R O M Ȃ N I A**  
**J U D E Ț U L V A S L U I**  
**C O M U N A R E B R I C E A**  
**P R I M A R**

**E X P U N E R E D E M O T I V E**

**la proiectul de hotărâre privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc  
domeniul privat al comunei Rebricea, județul Vaslui**

*Doamnelor și domnilor consilieri,*

Inițierea prezentului proiect de hotărâre este motivată de necesitatea clarificării situației juridice a unor terenuri de pe raza comunei Rebricea care nu sunt cuprinse în domeniul public.

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213 din 17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acestora, cu modificările și completările ulterioare, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public iar asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Până în prezent, din domeniului privat al comunei Rebricea fac parte următoarele bunuri:

- Pășunea comunală în suprafață de 487 ha, concesionată către Asociația Crescătorilor de Taurine Rebricea.
- Terenul împădurit ca urmare a proiectului implementat în asociere cu Consiliul Județean Vaslui și cu fonduri de la Administrația Fondului pentru Mediu, în suprafață de 30,64 ha;
- Teren intravilan situat la ieșirea din satul Rebricea spre Tatomirești, în suprafață de 1,50 ha, concesionat către S.C. Prutul S.A. Galați.

De asemenea, a fost identificat terenul în suprafață totală de 8570,54 mp situat în intravilanul satului Draxeni, pe amplasamentul căruia se construiește în prezent Biserica Parohiei Draxeni cu hramul „Sf. Împărați Constantin și Elena”. Terenul respectiv a fost dat în folosință gratuită pe toată durata existenței construcției în vederea construirii unei noi biserici, în anul 2006, prin hotărâre a Consiliului local.

Ținând cont de faptul că acest teren nu este inclus în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Rebricea, se impune astfel introducerea acestuia în domeniul privat al comunei în scopul evidențierii distincte și corecte.

Având în vedere cele anterior prezentate și cu încadrarea în prevederile art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

*14 ianuarie 2016*

**P R I M A R,**  
*Ing. Radu Valerică*